

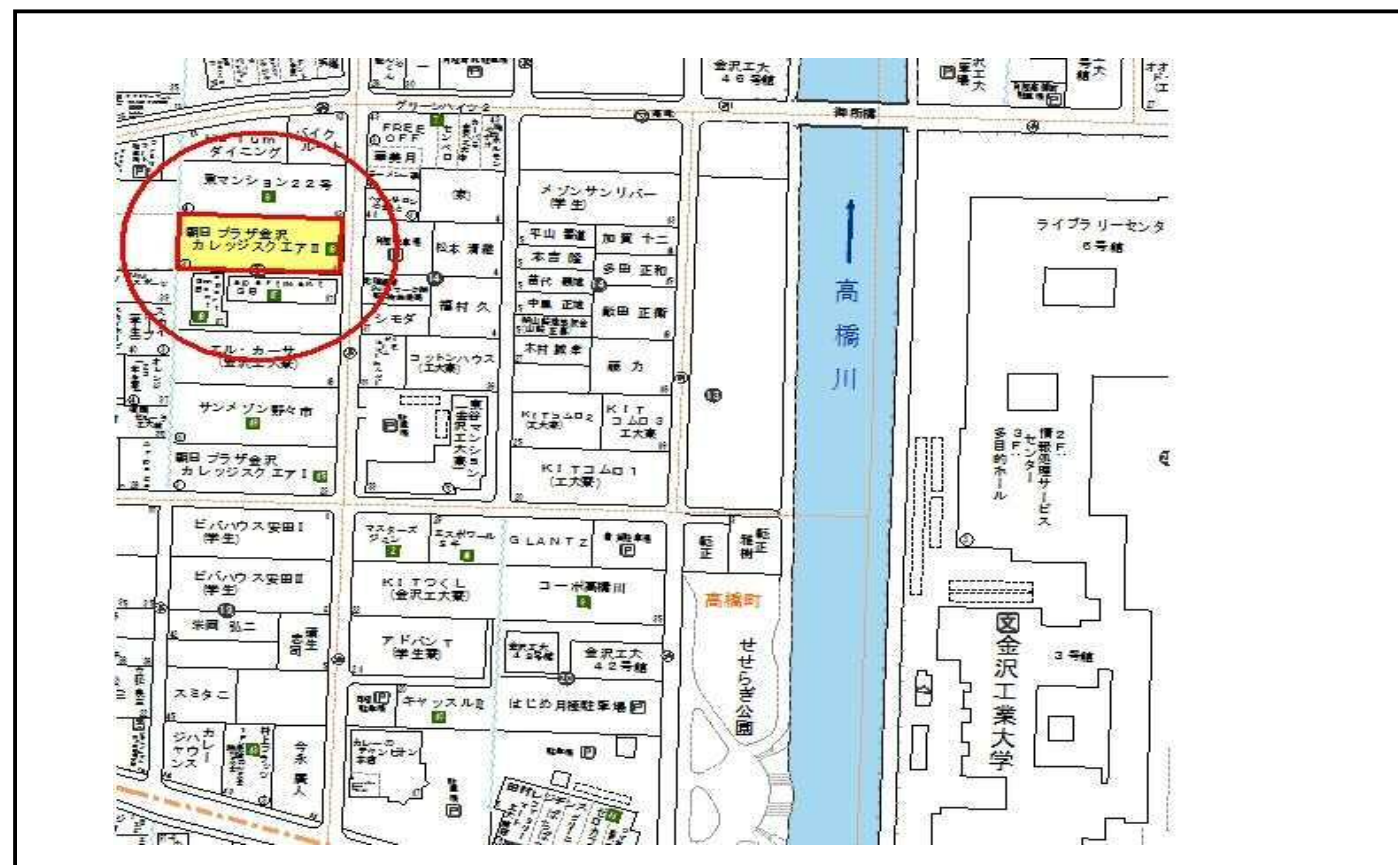
賃貸物件案内書

No 00137105

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	野々市市高橋町 15番15号 朝日プラザ金沢カレッジスクエアII			小学校	菅原	
				中学校	布水	
				所在階数	階	
用途地域	第2種中高層住居専用		取引条件の有効期限	平成 年 月 日		
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅 バス停名 工大前		最寄施設	ファミリーマート より 100 m	
		下車 徒歩 5 分				
建物/設備	区分	中古	現況	空家	建築年月	1992/2
	構造	RC		使用部分面積	m ²	
		地上 3 階/地下 階		電気	有り	
	エレベータ	基		ガス	LP	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数	1R		排水	浄化槽	
	間取内訳	Aタイプ: 洋室約7帖/3点ユニット (トイレ・バス・洗面) /ベランダ Bタイプ: 洋室約7.5帖/3点ユニット (トイレ・バス・洗面) /ベランダ		トイレ	洋式	
その他	入居日	即時		土地面積	808.57 m ² 244.59 坪	
	特徴	ガスコンロ付 照明器具付 インターネット無料 男女別コインランドリー無料 バルコニー駐輪場		駐車台数	台	
費用	賃料	A: 19,000円 B: 22,000円	駐車料	敷地外		その他
	管理費	3,000 円	町費	無		合計
	共益費	円	水道料	実費		内消費税
	敷金	無	権利金	無		内消費税
	礼金	無			更新料	賃料半額+税
	保証金	無	合計		償却費	
条件	保険加入義務	有	保険料等	2年 19,000 円	鍵交換費	無
	家賃保証	加入要	金額・会社等	JID: 初回: 20,000円 更新料10,000/年		
	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
備考	<p>☆仲介手数料0円、敷金0円、礼金0円、鍵交換費用0円で入居時の費用が安い! ☆月々のインターネット利用料無料! コインランドリーも無料(男女別)で月々も安い! ☆賃料+2,000円で家電セットプランもご用意!(冷蔵庫・テレビ) ☆家電セットプランでのご契約でどちらか1点家電をプレゼント! ☆敷地外駐車場あります 5,000円(税別)/月 ※退去時に原状回復費用実費+クリーニング費用一律40,000円(税別)が必要。 ※1年未満で退去の場合、違約金有(家賃+共益費の2ヶ月分)</p>					

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活(株) 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免許番号	石川県知事 (12) 第 1328号	報酬額		取引態様	代理
-----	--	------	-----------------------	-----	--	------	----



Aタイプ
213号室



Bタイプ



Aタイプ
(15.32m²)



Bタイプ
(15.68m²)

