

賃貸物件案内書

No 173863

種 目		店舗・事務所		現 況	空	物件状態		公開中	
所在地		小松市末広町122-1		入居日	相談	小学校	芦城小学校		
建物名						中学校	芦城中学校		
部屋番号				所在階数	1 階	都市計画	市街化区域		
所在地備考						用途地域	2 種住居		
最寄の交通機関		北陸本線		小松 駅	最寄施設	末広運動公園 より 80 m			
		バス停		末広運動公園 下車 徒歩 4 分					
土地	面 積	公簿	236.81 m ²	71.63 坪	土地権利				
	建／容	建ぺイ率	%	容積率 %	地 目	宅地			
道路	角地	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路 1	南	5.50 m	19.40 m	公道	有り	無し	m ²
		道路 2	東	8.60 m	11.20 m	公道	有り	無し	m ²
建物／設備	専有面積	内法	133.17 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3	駐車場	空有り
	建築年月	1989年4月		主要採光面	南	電 気	有り	ガ ス	LP
	構 造	鉄骨				飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	洋式	給 湯	
	部屋数					エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳	間取図参照				リフォーム	内装		外装
						年月		年月	
費用	月額費用（概算）			初期費用（概算）			条件等		
	賃 料	198,000 円		礼 金	2.0 ケ月	540,000 円	礼金有		
	管理費	無し 円		権利金	ケ月 円		権利金無		
	共益費	無し 円		敷 金	2.0 ケ月	540,000 円	敷金有		
	駐車料	無料 円		保証金	ケ月 円		保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町 費	円		保険料	年 円		無し		
	水道料	円		家賃保証	年 円				
		円		鍵交換費	円				
		円		手数料	0 円				
	合 計	198,000 円		合 計	1,080,000 円		契約期間 2年0ヶ月		
特 徴		動力電源, 堀ごたつ, トイレ専用, トイレ2箇所, 照明器具付き, 駐車場3台分							
備 考		・飲食店跡・駐車場は2～3台分確保可能・エアコン、設備等は現状有姿での引渡 ・鍵交換は借主負担・水道は小メーター・火災保険は実費							

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	アールエス都市生活（株） 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免許番号	石川県知事 (12) 第1328号	報酬額		取引態様	貸主
------	--	------	----------------------	-----	--	------	----

広告の有効期限 2021年06月13日



※現況優先







