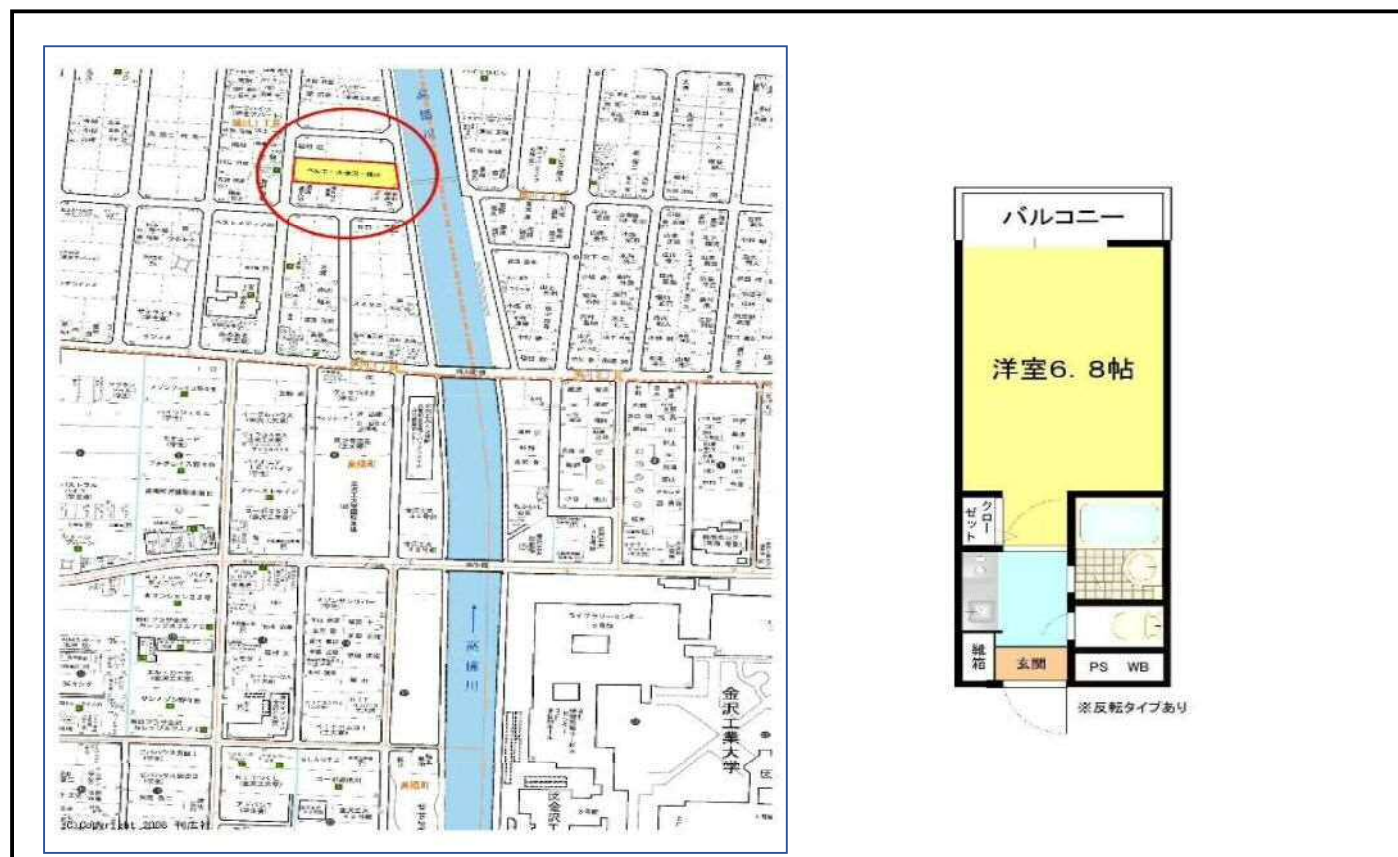


賃貸物件案内書

No 00154768

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市横川1丁目 191 ベルエール金沢横川			小学校	伏見台	
				中学校	高尾台	
				所在階数	3階	
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	平成 年 月 日			
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅 バス停名 西三馬 下車 徒歩 11分	最寄施設	金沢工業大学 より 400m		
	区分	中古	現況	空家		
建物/設備	構造	RC	建築年月	1992/11		
		地上 3階/地下 階	使用部分面積	m ²		
	エレベータ	1基	電気	有り		
	冷暖房	冷暖	ガス	無し		
	部屋数	1K	飲水	公営		
	間取内訳	洋6.8, K, 浴室, トイレ, バルコニー		排水	浄化槽	
				トイレ	洋式	
給湯				電気		
その他	入居日	土地面積	1075.19 m ² 325.24 坪			
		専有面積	内法 18.90 m ²			
		駐車台数	1台			
費用	特徴	バス・トイレ別 シャワー IHクッキングヒーター 照明器具付き インターネット対応 宅配ボックス コインランドリー 駐輪場 オール電化 自動ロック				
	賃料	別紙参照	駐車料	円	その他	円
	管理費	円	町費	200円	合計	円
	共益費	6,000円	水道料	2,200円	内消費税	円
	敷金	無	権利金	無	内消費税	円
	礼金	無			更新料	賃料1/2+税
条件	保証金	無	合計	円	償却費	円
	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	13,200円
	家賃保証	加入要	金額・会社等	要確認		
備考	条件等	契約期間	2年 ヶ月			
	★ エントランスオートロック★ 男女別コインランドリー完備★ 敷地内ゴミステーション有★ 駐車場は月極めをご紹介 (6,050円/月)★ オール電化★ インターネット無料★ 宅配ボックス有★ ※ 退去時清掃費用 (エアコンクリーニング費含む) 実費、原状回復費用、短期解約違約金有					



※内装はお部屋によって異なります。現地にてご確認下さい。

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	オールエス都市生活 (株)		免許番号	報酬額	取引態様
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032				
	石川県知事 (12) 第 1328号				代理

