

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00155407

種別	売土地			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	4,000.00 万円	27.32 万円	万円	万円
所在地	金沢市三馬2丁目93番1、他2筆			小学校 伏見台 中学校 高尾台
住居表示				
用途地域	第1種低層住居専用地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	公簿 483.99 m ² 146.40 坪	土地権利	所有権
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 100%
	現況	建付地	条件等	現況渡し
道路	面地	角地 方角 幅員 接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積
	道路1	西 5.72 m 22.05 m	公道	有り 無し m ²
	道路2	m m		m ²
交通	最寄通関	北陸本線 西金沢 駅 バス停名 金沢赤十字病院前 下車 徒歩 4 分	最寄施設	金沢工業大学 より 800 m
	区分	駐車台数 台	建築年月	-/-
建物/設備	構造	地上 階/地下 階	延床面積	m ²
	間取		電気	無し
	間取内訳		ガス	都市
			飲水	公営
その他	引渡日	即時	排水	下水道
			負担金	円 負担金は価格に含まれております。
	特徴		定借付	年借地料 円/月
			手付保証	無し
備考	公簿取引。更地渡し。売買契約後、土地家屋調査士による測量を行います。 1辺が約22mの正方形地 25mmメーター・13mmメーター有。都市ガス・下水引込み有			

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活 (株) 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393	免許番号	石川県知事 (12) 第1328号	報酬額	取引態様	専任
	TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032					

取引条件の有効期限 令和 年 月 日

