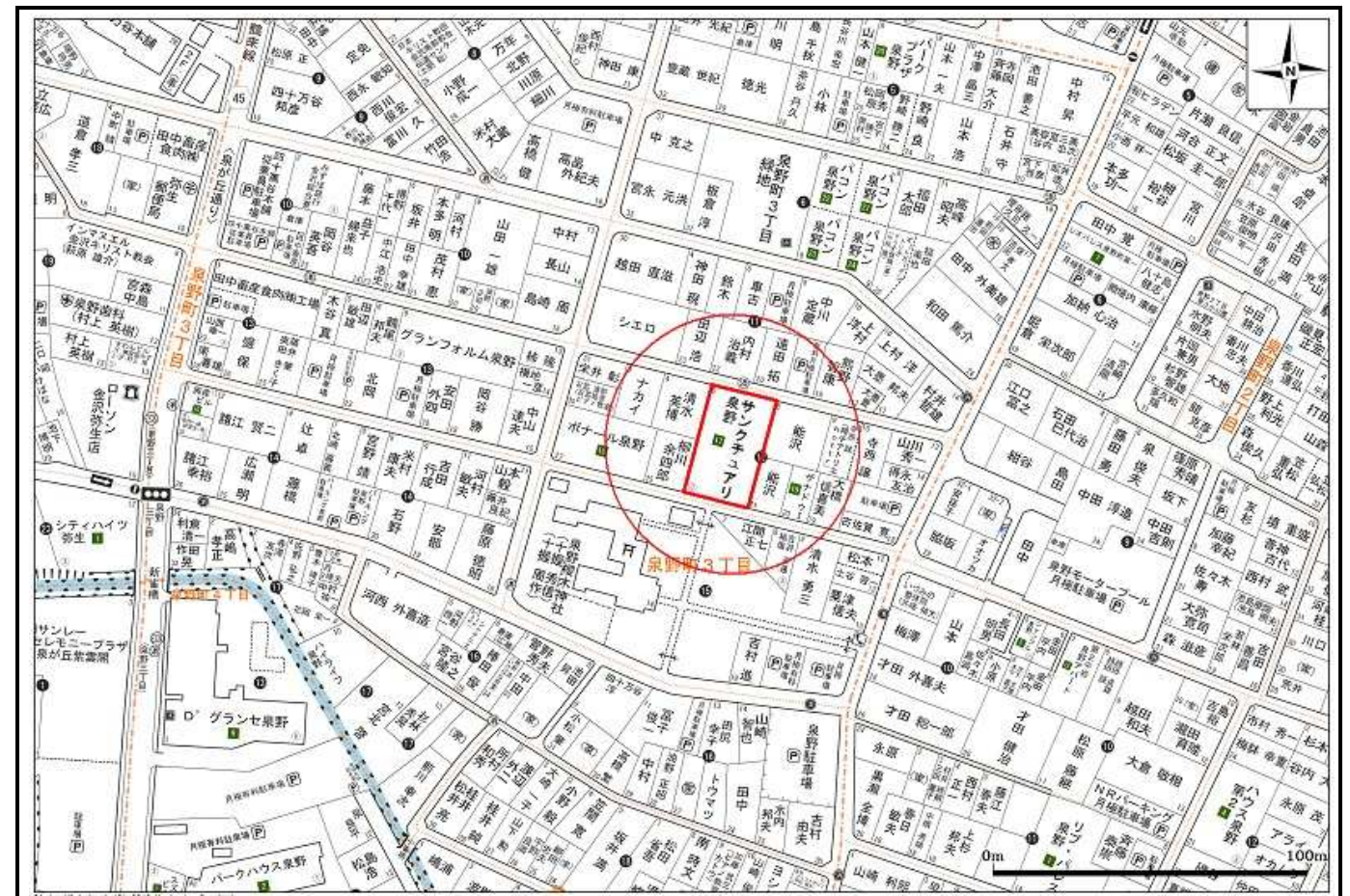


賃貸物件案内書

No 00143787

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市泉野町3丁目		小学校	泉		
	268 サンクチュアリ泉野 302号室		中学校	泉		
			所在階数	3階		
用途地域	第1種中高層住居専用		取引条件の有効期限	平成 年 月 日		
交通	最寄交通機関	北陸鉄道石川線 野町駅 バス停名 泉野3丁目 下車徒歩 3分		最寄施設	泉小学校・泉中学校 より 640m	
	区分	中古	現況	空家	建築年月	1976/11
建物/設備	構造	RC		使用部分面積	m ²	
		地上 3階/地下 階		電気	有り	
	エレベータ	基		ガス	都市	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数	3LDK		排水	下水道	
間取内訳	LDK14、洋7.2、洋6.2、洋5.8		トイレ	洋式		
			給湯	湯沸器		
			専有面積	壁芯 82.00 m ²		
その他	入居日	2019年3月上旬		土地面積	760.44 m ² 230.03 坪	
	特徴	バス1坪以上 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース ガスコンロ設置可 洗面所 洗面台 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 照明器具付き 高速インターネット バルコニー 物置 トランクルーム 駐輪場 駐車場3台分 自動ロック TVモニター付きインターホン モニター付きオートロック 24時間換気システム 角部屋 日当たり良好 閑静住宅街 楽器相談				
費用	賃料	87,000 円	駐車料	9,720 円	その他	円
	管理費	円	町費	円	合計	104,720 円
	共益費	4,000 円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	2.0ヶ月 174,000 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 円			更新料	21,600 円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	2.0年 15,000 円	鍵交換費	円
	家賃保証	利用可	金額・会社等	日本賃貸保証		
備考	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
	エアコン新品2台付き(リビング・洋室)★光インターネット利用無料(1Gbps光ファイバー)★大型トランクルーム無料★エントランスオートロック★照明人感センサー★駐車場3台分(大型車駐車可能)★内装・外装リニューアル中(平成31年3月より入居開始!)					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活(株)		免許番号	石川県知事 (12)第1328号	報酬額	取引態様	貸主
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032						