

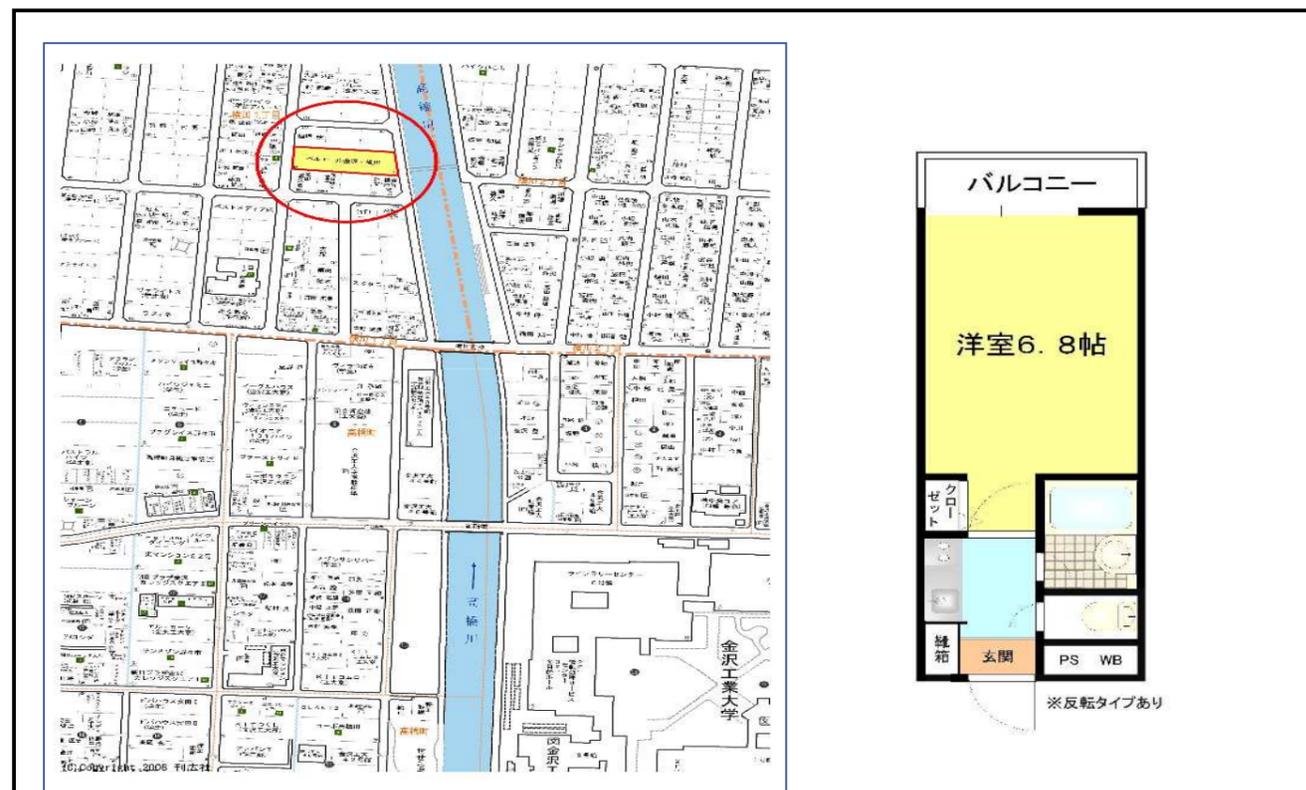
賃貸物件案内書

No 00154768

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市横川1丁目 191 バルエール金沢横川			小学校	伏見台	
				中学校	高尾台	
				所在階数	3階	
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅	最寄施設	金沢工業大学		
	バス停名	西三馬		下車 徒歩	11分	より 400m
建物/設備	区分	中古	現況	空家	建築年月	1992/11
	構造	RC 地上 3階/地下 階			使用部分面積	m ²
	エレベータ	1基			電気	有り
	冷暖房	冷暖			ガス	無し
	部屋数	1K			飲水	公営
	間取内訳	洋6.8, K, 浴室, トイレ, バルコニー			排水	浄化槽
					トイレ	洋式
給湯					電気	
その他	入居日	2020年3月上旬				
	特徴	バス・トイレ別 シャワー IHクッキングヒーター 照明器具付き インターネット対応 宅配ボックス コインランドリー 駐輪場 オール電化 自動ロック				
		土地面積	1075.19 m ²	325.24 坪	専有面積	内法 18.90 m ²
費用	賃料	別紙参照	駐車料	敷地内6,600円	その他	円
	管理費	円	町費	200円	合計	円
	共益費	6,000円	水道料	2,200円	内消費税	円
	敷金	無	権利金	無	内消費税	円
	礼金	無			更新料	賃料1/2+税
	保証金	無	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	13,200円
	家賃保証	加入要	金額・会社等	要確認		
備考	★エントランスオートロック★男女別コインランドリー完備★敷地内ゴミステーション有★駐車場は月極めをご紹介(6,050円/月)★オール電化★インターネット無料★宅配ボックス有★					
	※退去時ハウスクリーニング費用実費、原状回復費用、短期解約違約金有					

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	オールエス都市生活(株)	免許番号	報酬額	取引態様	代理
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032				



※内装はお部屋によって異なります。現地にてご確認下さい。

ベルエール金沢横川 家賃表

R2.3.18

3F	301	302	303	304	305	307	308	309	310	311	312	313	314	315
						27,000								
	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329
			31,000		29,000									
2F	201	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215
	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229
							29,000		25,000					
1F	101	102	104	105	107	108	109	110	111	112	113	114	115	
								27,000						
	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126			
						25,000								

104号室、105号室は除く



※反転タイプあり