

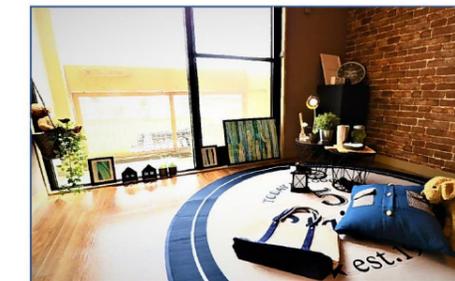
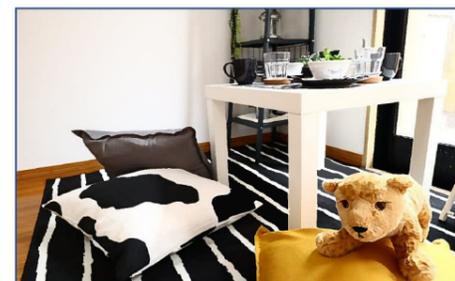
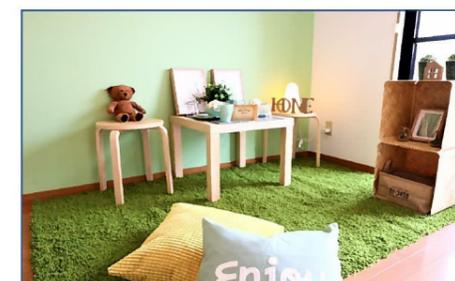
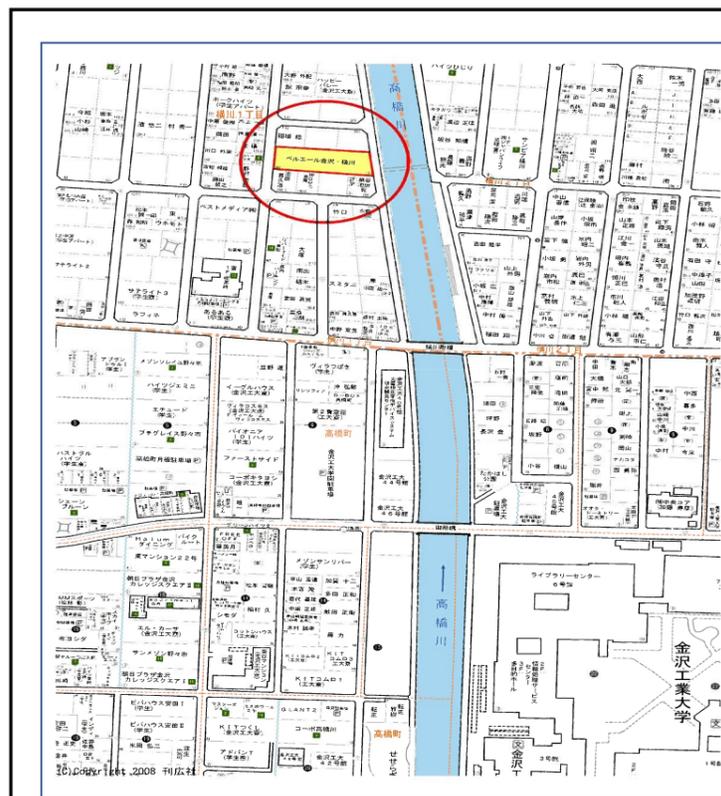
賃貸物件案内書

No 00154768

種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市横川1丁目		小学校	伏見台		
	191 ベルエール金沢横川		中学校	高尾台		
			所在階数	3階		
用途地域	第1種住居	取引条件の有効期限	平成	年	月 日	
交通	最寄通関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅	最寄施設	金沢工業大学		
	バス停名	西三馬		下車徒歩	11分	
建物/設備	区分	中古	現況	空家	建築年月	1992/11
	構造	RC		使用部分面積	m ²	
		地上 3階/地下 階		電気	有り	
	エレベータ	1基		ガス	無し	
	冷暖房	冷暖		飲水	公営	
	部屋数	1K		排水	浄化槽	
	間取内訳	洋6.8, K, 浴室, トイレ, バルコニー		トイレ	洋式	
		給湯	電気			
		専有面積	内法 18.90 m ²			
その他	入居日			土地面積	1075.19 m ² 325.24 坪	
	特徴	バス・トイレ別 シャワー IHクッキングヒーター 照明器具付き インターネット対応 宅配ボックス コインランドリー 駐輪場 オール電化 自動ロック		駐車台数	1台	
費用	賃料	別紙参照	駐車料	円	その他	円
	管理費	円	町費	200円	合計	円
	共益費	6,000円	水道料	2,200円	内消費税	円
	敷金	無	権利金	無	内消費税	円
	礼金	無			更新料	賃料1/2+税
	保証金	無	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	13,200円
	家賃保証	加入要	金額・会社等	要確認		
条件等			契約期間	2年 ヶ月		
備考	★エントランスオートロック★男女別コインランドリー完備★敷地内ゴミステーション有★駐車場は月極めをご紹介(6,050円/月)★オール電化★インターネット無料★宅配ボックス有★ ※退去時清掃費用(エアコンクリーニング費含む)実費、原状回復費用、短期解約違約金有					

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活(株)		免許番号	報酬額	取引態様	代理
	〒921-8064					
	金沢市八日市3丁目393					
	TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032					
	石川県知事	(12)第1328号				



※内装はお部屋によって異なります。現地にてご確認下さい。

1階

駐車場	101													男性ランドリー室		エントランス		
	102													EV	ポスト	管理室		
105															123			
107	25,000	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	124		
108		29,000				18,000						27,000		125				
																	126	

2階

201													階段		228			
													203		229	EV	227	
205																	225	
206																	224	31,000
207	31,000	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223		
208	31,000											27,000						

3階

301													階段		328					
													303		女性ランドリー室		327			
305																	EV	326		
307																			325	
308	31,000	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323				
																	29,000			