

物件案内書（土地／建物）

No 159868

種 目		土地				現 況	建付地		物件状態	非公開	
価 格		2,180 万円				内消費税 万円			内負担金 万円		
所 在 地		金沢市北安江2丁目 2624番							小学校	諸江町小学校	
									中学校	浅野川中学校	
建 物 名						都市計画	市街化区域				
所在地備考		26番19号				用途地域	準工業				
最寄の 交通機関		北陸本線 金沢 駅				最寄施設	アル・プラザ金沢 より 600 m				
		バス停 諸江町小学校前 下車 徒歩 3 分									
土 地	面 積	公簿 185.13 m ² 56.00 坪				土地権利	所有権				
	建／容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間					
	地 目	宅地		条件等	相談		借地料	円／月			
道 路	一 方 路	方角 幅員 接道の長さ				公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1 東		6.00 m	14.70 m	公道	有り	無し	m ²		
		道路2		m m		m ²					
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²		バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月			建築確認 番号			電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造						飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階		地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取			引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳										
そ の 他	引渡日					建物状況 調査	実施日		報告書		
	特 徴						リフォーム	内装	外装		
							年月	年月			
	備 考	・ 金沢駅までのアクセス良し ・ 諸江町小学校に近い ・ 近隣に商業施設が多い ・ 解体整地渡し（隣地共有ブロック含む）									

（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	アールエス都市生活（株） 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免許 番号	石川県知事 （12）第1328号	報酬 額		取引 態様	仲介
-----	--	----------	---------------------	---------	--	----------	----

広告の有効期限

