

物件案内書 (土地/建物)

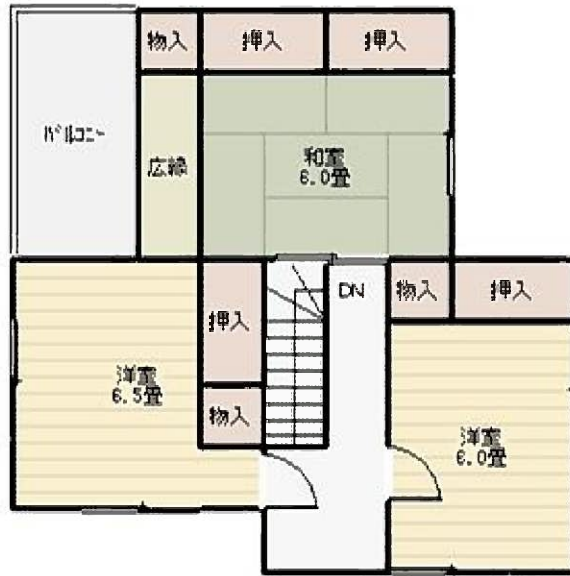
No 159984

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	非公開			
価 格	2,180 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	金沢市北安江2丁目 26番地19号				小学校	諸江町小学校			
					中学校	浅野川中学校			
建 物 名			都市計画	市街化区域					
所在地備考			用途地域	準工業					
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 諸江町小学校前 下車 徒歩 3 分		最寄施設	アル・プラザ金沢 より 600 m					
土 地	面 積	公簿 185.13 m ²	56.00 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路	一 方 路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	東	6.00 m	12.60 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 / 設 備	面 積	148.50 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2 台			
	建築年月	1978/6	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	ボイラー
	間 取	6DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	無し	
間取内訳	1階：和8, 和8, 和6, DK, 浴室, 洗面, トイレ/2階：洋6, 洋6, 和8, ベランダ								
そ の 他	引渡日	相談		建物状況 調査					
	特 徴	駐車場 2 台分		実施日	報告書				
				リフォーム	内装	外装			
				年月	年月				
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・金沢駅までのアクセス良し ・諸江町小学校に近い ・近隣に商業施設が多い ・隣地共有ブロック撤去後の引渡し 								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

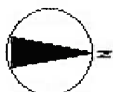
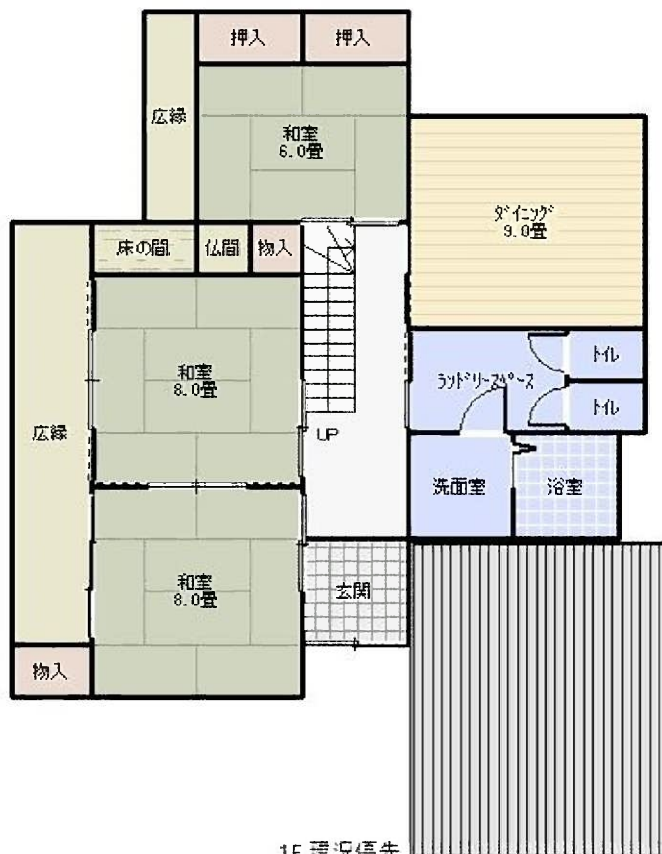
取 扱 店	アールエス都市生活 (株)	免 許 番 号	石川県知事 (12) 第1328号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032					

広告の有効期限



2F 現況優先

※図面との相違があるため、必ず現地をご確認下さい。



1F 現況優先

※図面との相違があるため、必ず現地をご確認下さい。





