

物件案内書 (土地/建物)

No 190930

種 目	店舗・事務所		中古	現 況	居住中	物件状態	公開中	
価 格	780 万円			内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	福井県あわら市瓜生 23-13 他8筆					小学校	県外	
						中学校	県外	
建 物 名				都市計画	非線引区域			
所在地備考				用途地域	無指定			
最寄の 交通機関	バス停 瓜生			最寄施設	金津IC			
	下車 徒歩 6 分				より 6180 m			
土 地	面 積	公簿 1595.00 m ²	482.48 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建 ^レ イ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	雑種地	条件等	相談	借地料	円/月		
道 路	一方路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北 7.80 m	42.00 m			m ²	
		道路2	m	m			m ²	
建 物 / 設 備	面 積	596.93 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月	1972/10	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス LP	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	浄化槽
		地上 2 階	地下 階		トイレ		給 湯	ボイラー
	間 取	10R	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	客室10部屋							
そ の 他	引渡日				建物状況 調査			
	特 徴				実施日	報告書		
					リフォーム	内装	外装	
					年月	年月		
備 考	ホテル京都 (営業中) 雑種地812m ² 、山林217m ² 、原野566m ² 土砂災害警戒区域							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	アールエス都市生活 (株)	免 許 番 号	石川県知事 (12) 第1328号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032					

広告の有効期限

2022年11月07日

