

# 賃貸物件案内書

No 00154887

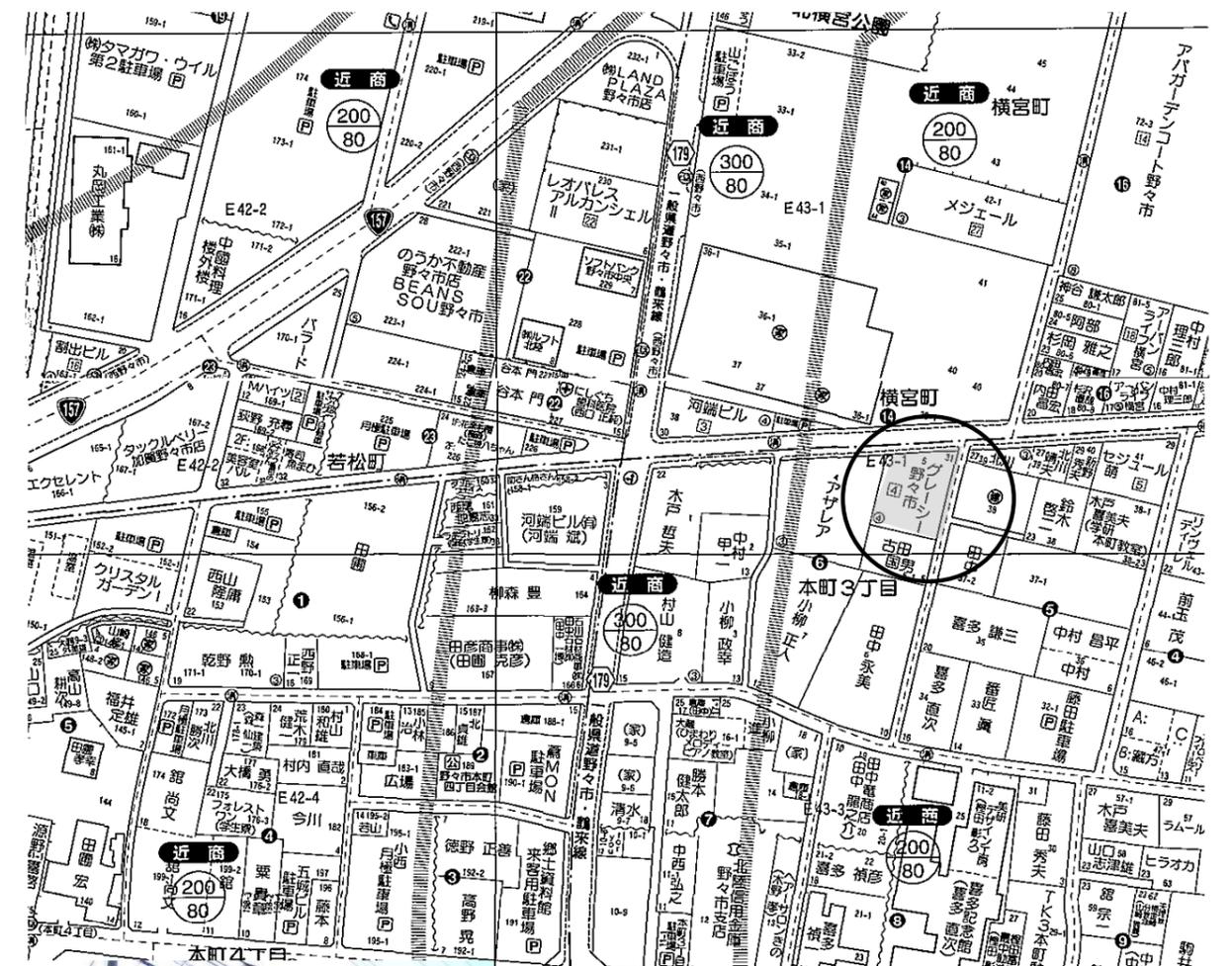
種別	賃貸居住		種目	アパート・マンション		
所在地	野々市市本町3丁目		小学校	菅原		
	6-31 グレーシー野々市		中学校	布水		
用途地域	近隣商業	取引条件の有効期限	平成 年 月 日			
交通	最寄交通機関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅	最寄施設	V10野々市		
		バス停名			下車 徒歩 0 分 より 210 m	
建物/設備	区分	中古	現況	空家	建築年月	1991/3
	構造	鉄骨	使用部分面積	㎡		
		地上 4 階/地下 階	電気	有り		
	エレベータ	なし	ガス	LP		
	冷暖房	エアコン	飲水	公営		
	部屋数	1R	排水	下水道		
間取内訳	洋10.5, トイレ, 浴室	トイレ	洋式			
		給湯	給湯器			
		専有面積	内法 26.65 ㎡			
その他	入居日	相談				
	特徴	バス・トイレ別 収納スペース 室内洗濯機置場 照明器具付き インターネット対応 TVモニター付きインターホン、温水洗浄便座、IH				
費用	賃料	30,000 円	駐車料	円	その他	円
	管理費	2,000 円	町費	込	合計	32,000 円
	共益費	円	水道料	円	内消費税	円
	敷金	ヶ月 0 円	権利金	ヶ月 円	内消費税	円
	礼金	ヶ月 0 円			更新料	円
	保証金	ヶ月 円	合計	円	償却費	円
条件	保険加入義務	有	保険料等	24.0 ヶ月 18,000 円	鍵交換費	9,900 円
	家賃保証	必須	金額・会社等	日本賃貸保証 初回加入金20,000円、更新1万円/年、手数料330円/月		
条件等		契約期間	2 年 ヶ月			
備考	敷地内駐車場はありませんので月極駐車場を紹介致します、金沢工業大学約1km、フレッツ光マンションタイプ対応					



現況優先

グレーシー野々市 家賃表

401	402	403	405	406	407
			¥30,000		
301	302	303	305	306	307
	¥30,000				
201	202	203	205	206	207
テナントA		テナントB		テナントC	



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活 (株) 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免許番号	石川県知事 (13) 第 1328号	報酬額	■手数料負担の割合：貸主50%, 借主50% ■手数料配分の割合：元付50%, 客付50%	取引態様	代理
-----	---	------	-----------------------	-----	--	------	----