

# グレーシー野々市

# 401



設備	バス・トイレ別,洗面ボール(浴室と一緒に),温水洗浄便座,IHクッキングヒーター,収納スペース,シューズボックス,全室照明,室内物干し,室内洗濯置場,LPガス,エアコン,電話設置可,ネット使用料不要,TVモニター付きインターホン,敷地内ごみ置き場,燃えるゴミのみ、最上階,角部屋,全室洋室
建物備考	退去時の清掃費用(エアコンクリーニング含む)は借主負担です。
部屋備考	駐車場は近隣月極駐車場をご紹介します。

◎図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします

光回線インターネットWi-Fi無料!角部屋

窓が2つあるので、風通し◎  
ウエルシア裏なのでお買い物らくちん

月額賃料		初期費用	
賃料	31,000 円	敷金	0 円
共益費	3,000 円	礼金	0 円
町費	100 円	初回保証料	20,000 円
		鍵交換費用	11,000 円
		住宅保険	要 18,000 円
賃料合計	34,100 円	仲介手数料	家賃+駐車料の 50% 17,050 円
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 初回保証料月額賃料総額の50% (最低2万円)・ 更新保証料1万円/年・月額手数料330円	初期費用計	66,050 円
月初め契約の契約金合計		100,150 円	

物件概要			
所在地	〒921-8815 石川県野々市市本町3丁目6-31		
間取り	1R	専有面積	26.65 m <sup>2</sup>
間取り詳細	洋 10.5帖		
主要採光面	南	種別	マンション
構造	鉄骨造	建階	4階建/4階部分
築年月	1991年3月	築年数	34年1ヶ月
小学校	菅原	中学校	布水
交通	北陸鉄道石川線/野々市工大前/徒歩9分 北陸鉄道バス/野々市中央/徒歩5分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料(別途消費税)		更新後家賃+駐車料の50%	



〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引形態

代理

■広告作成日

2025年5月14日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	借主	割合	借主	割合
手数料負担割合	借主	50%	借主	50%
手数料配分割合	元付	100%	元付	0%