

物件案内書

No 204748

種 目		土地				現 況	更地	物件状態	公開中	
価 格		430 万円				内消費税 万円		内負担金 万円		
所 在 地		小松市大川町 3 丁目 140番						小学校	稚松小学校	
								中学校	丸内中学校	
建 物 名						都市計画	市街化区域			
所在地備考						用途地域	準工業			
最寄の 交通機関		I Rいしかわ鉄道 小松 駅				最寄施設	小松市役所 より 1010 m			
		バス停 大川町 下車 徒歩 4 分								
土 地	面 積	公簿 113.89 m ² 34.45 坪				土地権利	所有権			
	建／容	建ぺイ率 60 % 容積率 200 %				契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	現況渡し		借地料	円／月			
道 路	一方路	方角 幅員 接道の長さ				公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路 1	東	6.56 m	7.58 m	公道	有り	無し	m ²	
		道路 2	北	1.82 m	15.00 m	公道	無し	無し	m ²	
建 物 ／ 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²		駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号			電 気	引込可	ガ ス	都市	
	構 造						飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取		引込状況	引込済		エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳									
そ の 他	引渡日	即時				建物状況 調査				
	特 徴						実施日	報告書		
						リフォーム	内装	外装		
						年月	年月			
	備 考	現状渡し。 北側要セットバック1.09m								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	アールエス都市生活 (株) 〒921-8064 金沢市八日市 3 丁目 3 9 3 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032	免 許 番 号	石川県知事 (13) 第1328号	報 酬 額	分かれ	取 引 態 様	専属
------------------	--	------------------	----------------------	-------------	-----	------------------	----

広告の有効期限 年 月 日