

アールビレッジ

.10A



◎ 図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします



設備	プロパンガス, IHクッキングヒーター, 収納スペース, 室内洗濯置場, LPガス, エアコン, TVモニター付きインターホン, 角部屋, 全室洋室
建物備考	ペット飼育の場合は賃料5,000円アップ 鍵交換・費用は実費 (鍵交換希望の方は指定業者をご紹介)
部屋備考	※※浴室・シャワーがないお部屋です※※

ペット飼育可能物件
ペット飼育の場合は賃料5,000円UP

月額賃料		初期費用	
賃料	25,000 円	敷金	25,000 円
共益費	2,000 円	礼金	0 円
駐車場料	3,300 円	初回保証料	20,000 円
町費	500 円		円
	円	住宅保険	要 18,000 円
賃料合計	30,800 円	仲介手数料	家賃+駐車料の 50% 15,400 円
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 初回保証料2万円、更新保証料1万円/年、月間手数料330円	初期費用計	78,400 円
月初め契約の契約金合計		109,200 円	

物件概要			
所在地	〒923-0854 石川県小松市大領町な85		
間取り	1K	専有面積	16.62 m ²
間取り詳細	洋 4.5帖		
主要採光面	南西	種別	マンション
構造	鉄骨造	建階	3階建/1階部分
築年月	1994年2月	築年数	31年5ヶ月
小学校	苗代	中学校	松陽
交通	I R いしかわ鉄道/小松/徒歩30分 市内循環線こまち/大領中央/徒歩5分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料 (別途消費税)		更新後家賃+駐車料の50%	



〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引形態

代理

■広告作成日

2025年7月29日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	貸主	借主
手数料負担割合	50%	50%
手数料配分割合	50%	50%