

# 物件案内書 (土地/建物)

No 191698

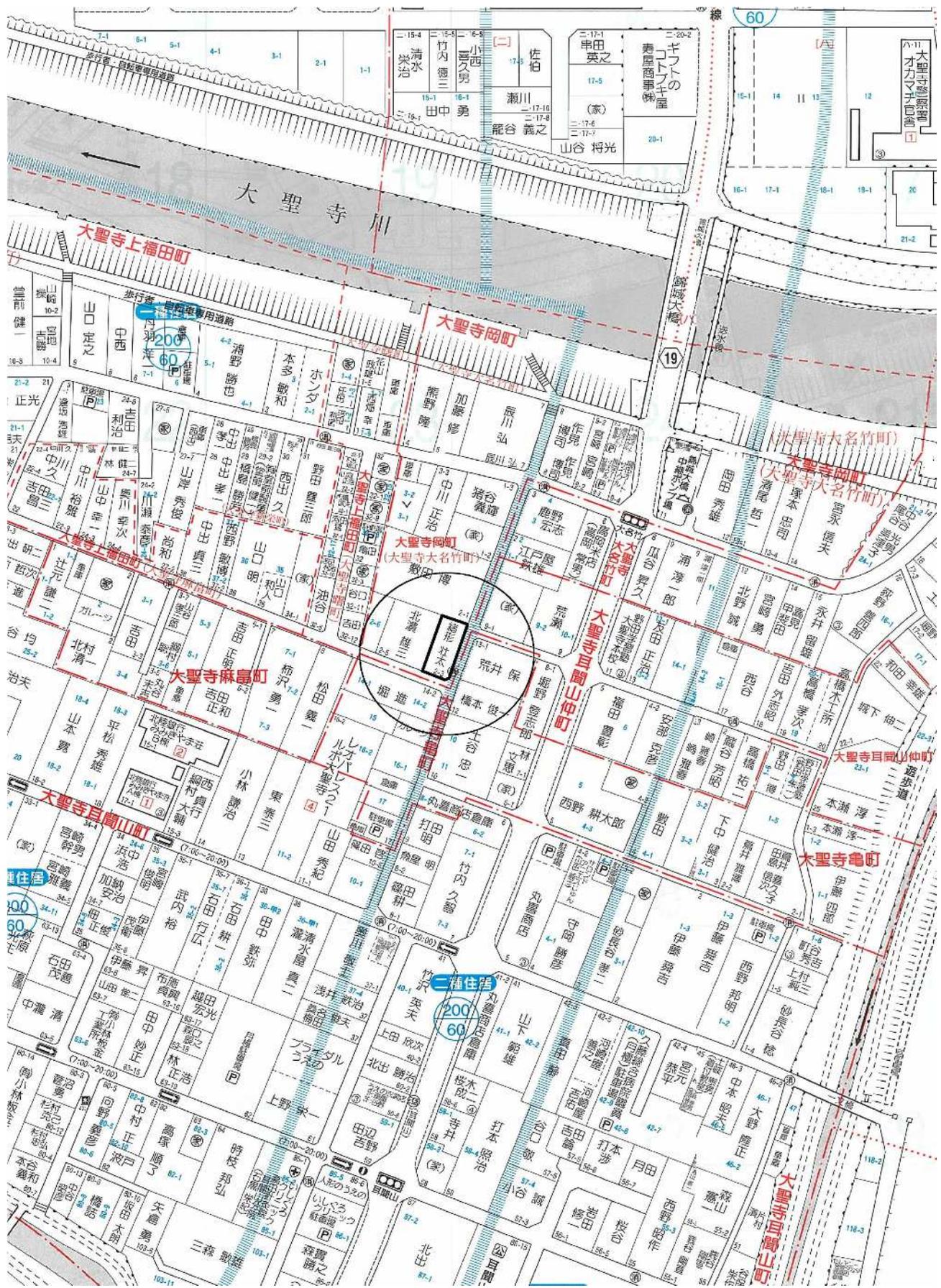
種 目	土地			現 況	建付地	物件状態	公開中		
価 格	315 万円		坪単価 6.45 万円	内消費税 万円		内負担金 万円			
所 在 地	加賀市大聖寺岡町 2番3					小学校	錦城東小学校		
						中学校	錦城中学校		
建 物 名				都市計画	非線引区域				
所在地備考				用途地域	1種住居				
最寄の 交通機関	北陸本線 大聖寺 駅			最寄施設	バロー大聖寺店 より 285 m				
	バス停 耳聞山 下車 徒歩 3 分								
土 地	面 積	公簿 161.38 m <sup>2</sup> 48.81 坪		土地権利	所有権				
	建/容	建 <sup>レ</sup> イ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	更地渡し	借地料	円/月			
道 路	角 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南東	4.43 m	18.84 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
		道路2	南西	4.50 m	8.80 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
建 物 / 設 備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳									
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査				
	特 徴				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	契約後確定測量図作成 埋蔵文化財包蔵地 (大聖寺城下町遺跡)								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	アールエス都市生活 (株) 〒921-8064 金沢市八日市3丁目393			免 許 番 号	石川県知事 (12) 第1328号		報 酬 額	取 引 態 様	専 属
	TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032				分かれ				

広告の有効期限

2022年12月07日



大聖寺川

大聖寺上福田町

大聖寺岡町

60

200

大聖寺岡町  
(大聖寺大名竹町)

大聖寺大名竹町

大聖寺岡町  
(大聖寺大名竹町)

大聖寺麻呂町

大聖寺目黒山町

大聖寺目黒山町  
(仲)

大聖寺岡町

大聖寺目黒山町

200  
60

大聖寺目黒山町