

ユイマール高松

101

11帖のお部屋で広々！日当たり良好☆角部屋

駐車場は融雪あり♪2台目追加契約可能
コンビニすぐそばにあります。



◎図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします



設備	洗面台、バス・トイレ別、洗面所独立、暖房便座、ガスコンロ対応、プロパンガス、クローゼット、物置、シューズボックス、全室照明、室内洗濯置場、フローリング、LPガス、エアコン、インターホン、融雪機、エレベーター、敷地内ごみ置き場、角部屋、全室洋室
建物備考	退去時の清掃費用(エアコンクリーニング含む)は借主負担です
部屋備考	2025年12月15日退去予定

月額賃料		初期費用	
賃料	37,000 円	敷金	0 円
共益費	2,000 円	礼金	0 円
町 費	500 円	初回保証料	20,850 円
駐車場料	2,200 円		円
	円	住宅保険	要 18,000 円
賃料合計	41,700 円	仲介手数料	家賃 + 駐車料の 50% 21,450 円
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 初回保証料月額賃料総額の50% (最低2万円)・ 更新保証料1万円/年・月額手数料330円	初期費用計	60,300 円
月初め契約の契約金合計		102,000 円	

物件概要			
所在地	〒929-1213 石川県かほく市長柄町八31番地		
間取り	1K	専有面積	35.18 m ²
間取り詳細	K 3帖、洋 11帖		
主要採光面	南	種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート造	建階	5階建/1階部分
築年月	2000年3月	築年数	25年7ヶ月
小学校	大海	中学校	高松
交通	七尾線/高松/徒歩22分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料 (別途消費税)		更新後家賃 + 駐車料の50%	



〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引形態

代理

■広告作成日

2025年11月25日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	貸主	50%	借主	50%
手数料配分割合	元付	50%	寄付	50%