

カメリアドウ三納

203



○図面や画像と現状に相違がある場合は現状優先とします



設備	バス・トイレ別、洗面ボール（浴室と一緒に）、温水洗浄便座、ガスコンロ対応、収納スペース、シューズボックス、全室照明、室内洗濯置場、LPガス、エアコン、電話設置可、TVモニター付きインターホン、パレコニー、最上階、全室洋室
建物備考	退去時の室内清掃費用・エアコンクリーニング費用は、借主負担とする。 2年未満で解約した場合は、違約金賃料・共益費の1ヶ月
部屋備考	2026年2月28日退去予定。 現地のガスコンロは残置物です

野々市市役所近く！生活便◎の2DK

野々市市中央通りに面していて、
近隣には飲食店やスーパー・薬局・コンビニがあります☆

月額賃料		初期費用	
賃料	35,000 円	敷金	35,000 円
共益費	2,000 円	礼金	0 円
駐車料	3,300 円	初回保証料	20,300 円
町 費	300 円		円
	円	住宅保険	要 18,000 円 家賃+駐車料の 50% 20,900 円
賃料合計	40,600 円	仲介手数料	
保証会社	必須 日本賃貸保証株式会社 初回保証料賃料総額の50%（最低2万円）、更新保証料1万円／年、月額手数料330円	初期費用計	94,200 円
月初め契約の契約金合計			134,800 円

物件概要

所在地	〒921-8825 石川県野々市市三納2丁目137-1		
間取り	2DK	専有面積	35.05 m ²
間取り詳細	DK 4.5帖、洋 6帖、洋 6帖		
主要採光面	南	種別	アパート
構造	軽量鉄骨造	建階	2階建／2階部分
築年月	1991年7月	築年数	34年6ヶ月
小学校	野々市	中学校	野々市
交通	北陸鉄道石川線／馬替／徒歩18分 のっティ／野々市市役所／徒歩2分		
契約形態	普通借家契約 2年0ヶ月		
更新業務手数料（別途消費税）	更新後家賃+駐車料の50%		

 アールス都市生活

〒921-8064

石川県金沢市八日市3丁目393番地

免許番号 石川県(13)第1328号

TEL: 076-240-8031

FAX: 076-240-8032

mail: info@rstk.jp

■取引様態

代理

■広告作成日

2026年1月21日

取引条件有効期限 広告作成日より2週間

■手数料

手数料負担割合	賃主	50%	借主	50%
手数料配分割合	元付	100%	客付	0%