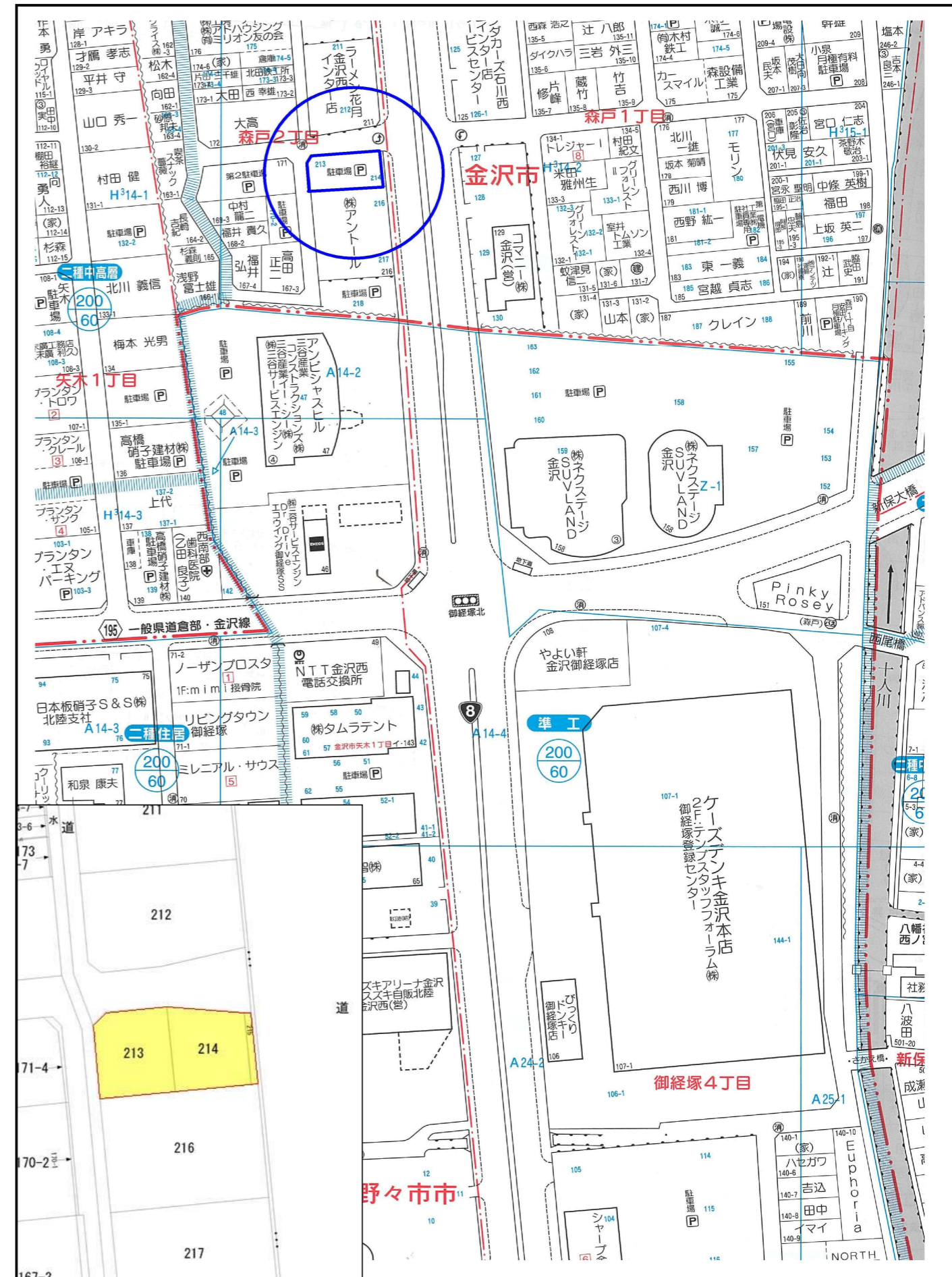


物件案内書 (土地)

No 00142889

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,900.00 万円	45.48 万円							
所在地	金沢市森戸2丁目			小学校	三和				
	213、214、215番			中学校	西南部				
住居表示									
用途地域	準工業	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	283.47 m ²	土地権利	所有権				
			85.74 坪	建 / 容	建ぺい率 60% 容積率 200%				
	地目	宅地		条件等	更地渡し				
現況	駐車場	国土法届	不要						
道路	面地	三方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	26.60 m	10.80 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2	北	6.00 m	21.50 m	公道	有り		m ²
交通	最寄通関	北陸本線	野々市	駅	最寄施設	アークスクエア御経塚			
		バス停名	下車 徒歩	0 分					より
建物/設備	区分	駐車台数	台	建築年月	-/-				
	構造	地上	階/地下	階	延床面積	m ²			
	間取	電気	引込可						
		ガス	LP						
		飲水	公営						
		排水	浄化槽						
間取内訳	負担金	円 負担金は価格に含まれております。							
その他	引渡日	相談							
	特徴	定借付	年借地料 円/月						
		手付保証	無し						
備考	駐車場として賃貸中 (月額11万円)								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	アールエス都市生活 (株)	免許番号	石川県知事 (13) 第 1328号	報酬額	1.50%	取引態様	売主
	〒921-8064 金沢市八日市3丁目393 TEL 076-240-8031 FAX 076-240-8032						

取引条件の有効期限 平成 年 月 日